

Immigration

Logement

Logement - Location

allemand

japonais

Ich möchte _____ mieten.

Signifier que vous souhaitez louer un logement

ein Zimmer

Type de logement

eine Wohnung/ ein Apartment

Type de logement

ein Studioapartment

Type de logement

ein Einfamilienhaus

Type de logement

ein Doppelhaus

Type de logement

ein Reihenhaus

Type de logement

Wie viel beträgt die Miete pro Monat?

Demander le prix du loyer

Sind die Nebenkosten inbegriffen?

Demander si les charges (électricité, gaz et eau courante) sont incluses

Wie hoch ist die Kautions?

Demander à combien s'élève la caution

Wann kann ich zur Besichtigung kommen?

Demander quand vous pouvez visiter le logement

Das Apartment ist _____.

Signifier si le logement est meublé

möbliert

État de l'appartement

unmöbliert

État de l'appartement

Sind Haustiere erlaubt?

Demander si les animaux sont autorisés

Wie kann ich die Energieversorgung wechseln?

Demander si vous pouvez changer de fournisseur d'énergie

Wie viele Mitbewohner leben im Apartment?

Demander combien de personnes vivent dans le logement

Wie viele Besichtigungen gab es schon?

Demander combien de personnes ont déjà visité l'appartement

Kann ich die Zählerstände sehen?

Demander à voir les relevés/contrôles du gaz et de l'électricité

Wie lange gilt der Mietvertrag?

Demander la durée du bail

Gab es Konflikte in der Nachbarschaft?

Demander s'il y a des querelles connues avec les voisins

Was wurde renoviert?

Demander quand les rénovations ont été effectuées

Wie alt ist der Heizungsboiler und wann wurde er zuletzt überprüft?

Demander l'âge de la chaudière et quand elle a été inspectée pour la dernière fois

Wann wurde die Elektrik zuletzt erneuert?

Demander quand l'électricité a été refaite

Immigration

Logement

Wer wohnt über mir/unter mir/ nebenan?

Demander qui occupe l'appartement du dessus/du dessous/sur le même palier

Gehört ein Parkplatz dazu?

Demander si une place de parking vous est réservée

Wurde hier schon mal jemand ermordet?

Demander si quelqu'un a été assassiné sur les lieux

Funktionieren _____?

Demander si les installations sont en état de marche

die Abflussrohre

Installation

die Heizungsanlagen

Installation

Ist der Besitzer für Reparaturen zuständig?

Demander qui est responsable pour les réparations

Wo sind die Gas- und Stromzähler?

Demander où le compteur à gaz et le compteur électrique se trouvent

Haben Sie Bedienungsanleitungen oder
Garantiebescheinigungen für die elektrischen
Geräte?

Demander s'il y a les manuels d'utilisation et les garanties des appareils électroménagers

Wer ist für Stromversorgung, Internet und
Festnetztelefon zuständig?

Demander qui est le fournisseur d'énergie, Internet et téléphonique

Wo ist der Thermostat?

Demander à voir le thermostat

Kann ich das Gas-Sicherheitszertifikat sehen?

Demander à voir un certificat de sécurité du gaz

Logement - Achat

Immigration Logement



allemand

japonais

Wie viele Kaufangebote hat es schon gegeben?

Demander combien d'offres la maison a reçues

Wie lange ist das Haus schon auf dem Markt?

Demander combien de temps la maison est restée sur le marché

Warum verkaufen die Besitzer?

Demander pourquoi la maison est mise en vente

Wie lange haben die Vorbesitzer hier gelebt?

Demander combien de temps les propriétaires ont vécu là

Was ist im Verkauf mit inbegriffen?

Demander ce qui est inclus dans la vente

Gibt es hier Probleme mit absackenden Böden?

Demander s'il y a des problèmes d'affaissements de terrain

Ist eine günstigere Art der Umschreibung möglich?

Se renseigner sur les transferts de titre légal de propriété bon marché

Was wird hier in Zukunft noch gebaut?

Se renseigner sur les projets de développement de la région

Können Sie das Haus vom Markt nehmen und für mich als potentiellen Käufer reservieren?

Demander si la maison peut être retirée du marché

Von welchem Anbieter stammen die Küchen- und Badezimmerfliesen?

Demander où les propriétaires ont acheté le carrelage de la cuisine et de la salle de bains

Wo kommen die Einbaumöbel wie zB. Küchenschränke her?

Demander où les propriétaires ont acheté les meubles fixes
